



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
020
FECHA
16/10/2015
ROL DE AVALÚO S.I.I
5315-47

F/1.2-P.O.M.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **010 DE FECHA 26.03.2015**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **499** de fecha **29/10/2015**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR REGULARIZACION AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA COSTANERA**
 N° **2884** Lote **34** Manz. **J** localidad o loteo **C.H. SANTA CATALINA**
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN TORRES JORQUERA	10.403.192-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.



MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
MARLENE EDITH BRAVO OLMOS		305935-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
MARLENE EDITH BRAVO OLMOS		305935-9
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T.
		REGISTRO
		CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:			
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACION (D-4 = \$165.374 X 54,25 M2)		\$	8.971.540
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES	1,5	%	\$ 134.573
TOTAL PRESUPUESTO ALTERACIONES		%	\$ 134.573
SUB TOTAL DE DERECHOS		%	\$ 134.573
DERECHOS CAMBIO DESTINO (1 UTM SEPTIEMBRE 2015)		%	\$ 134.573
DESCUENTO DE REVISOR INDEPENDIENTE		%	\$ 134.573
TOTAL A PAGAR		%	\$ 134.573
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR REGULARIZACION AMPLIACION VIVIENDA, POR UN TOTAL DE 54,25 M2 EN DOS PISOS, TIPO D-4.-(COMPLEMENTA A P.E. N° 135 DE FECHA 30.04.1997 Y R.D. N° 170 DE FECHA 13.10.1997 POR 36,29 M2 EN 2 PISOS CON DESTINO HABITACIONAL)

2.- DESGLOSE

SUP. AMPLIACION AUTORIZADA : 54,25 M2
 SUP. EXISTENTE CON RECEPCION : 36,29 M2
 SUP. TERRENO : 71,50 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DCM/APR/RMM/PMD/bbf

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos